



UT-80系列

楼宇对讲室内机 使用手册

设备型号：UT-83

本型号兼容DH1000A制式
其他型号请另行参阅对应手册

北京志瑞达科技有限公司

尊敬的用户：

感谢您选用我公司智能楼宇可视对讲系统室内机。本型号为兼容型室内机，主要适用于原室内老旧机型的替换更新，其具有兼容性高，外观精致，功能先进，安装简便等特点，从根本上解决了原机型外观老旧、功能单一、器件严重老化等问题。

因本型号室内机为替换机型，故在安装本机前，应保证系统连接配线已按照智能电气设计施工规范，由专业公司安装完毕，且系统可正常工作。用户只需要安装本室内机即可，无须涉及其它安装和布线内容。本手册只介绍室内机相关部分的安装及使用方法，若需更多详细资料，可向本公司索取。

请您在安装使用前仔细阅读本手册。同时提醒您：室内机是楼宇对讲系统组成部分，任何对本机的拆改或错误配线均可能使系统发生故障。如需更多帮助请与我公司或物业管理公司联系处理。

- 本手册操作说明中的“+”为连接输入的意思，并非实际符号。
- 本手册机型、功能及使用方法等，可能会发生改变，恕不另行通知，更多相关信息请您参阅我公司官网或直接联系客服人员。

一、概述

室内机是智能楼宇可视对讲系统用户的终端设备，根据系统配置的功能，其具有可视对讲、锁控、监视、呼叫管理员、紧急求助、安防报警、保安巡更打卡、门禁刷卡、小区短信接收、住户短信互发、社区服务订单确认等功能（部分功能需系统网络及硬件支持，且小区已开通相关服务）。

UT-80系列智能可视对讲系统室内机以微控制器芯片为核心，静态功耗低，智能化程度高，自带看门狗电路能确保系统长期稳定运行；显示屏采用高清晰度的彩色液晶显示器，能实现高品质的图像再现；语音电路采用专用集成电路，语音效果清晰，噪音低、抗干扰能力强；振铃音采用悦耳和弦音，并有数十首铃音乐曲可选。本系列室内机可配备专用可视门铃，并可接入家庭安防报警系统。

UT-80系列室内机具有多种制式和功能供选择，通过选择不同代码，可兼容市面常见的不同厂家不同型号的可视室内机。其外观造型美观大方，功能丰富，能满足不同的家居要求。

本手册适用于ZREDA品牌型号为UT-83楼宇对讲室内机

二、主要技术参数

外观参数:

机身尺寸: $245 \times 155 \times 27.5\text{mm}$

主要材质: 亚克力面板+塑料外壳

显示屏幕: 7" TFT 彩色液晶屏

可视区域: $151.68 \times 85.92\text{mm}$

分辨率: $800(\text{RGB}) \times 480$

长宽比: 16:9

安装方式: 专用壁挂板

电气参数:

总线供给电源: DC18V

和弦铃音: 16首

备用电源输入: DC15~25V

铃音音量: 7级

待机电流: 65mA

音频失真: 5%

工作电流: 350mA

音频信噪比: >50%

工作温度: $-10 \sim 50^{\circ}\text{C}$

存储温度: $-30 \sim 70^{\circ}\text{C}$

门禁系统制式: Z160系列室外机 (兼容JL-DH1000A)

门铃系统制式: 专用可视门铃UL-53或简易按键式

最大专用可视门铃接入数量: 8台

安防报警触发方式: 对地触发/断线触发/专用模式

报警信号输出方式: 地电位输出/高阻输出/专用模式

时间参数:

门禁系统通话限时: 150秒

门铃系统通话限时: 180秒

门禁系统监视限时: 30秒

门铃系统监视限时: 60秒

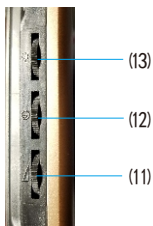
三、结构简介

功能图例

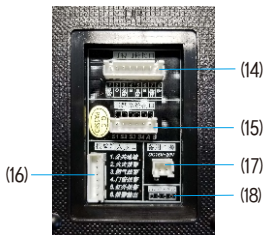
- (1)-通话键 (2)-开锁键 (3)-监视键 (4)-中心键 (5)-设置键
 (6)-传话筒 (7)-扬声器 (8)-显示器 (9)-指示灯 (10)-感光窗
 (11)-语音音量旋钮 (12)-屏幕色度旋钮 (13)-屏幕亮度旋钮
 (14)-门铃系统接口 (15)-门禁系统接口 (16)-安防报警系统接口
 (17)-备用电源接口 (18)-TTL通讯接口(升级接口)



机身正面



左侧旋钮

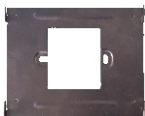


背部接口

四、安装方法

1. 壁挂板的安装

安装前须将原有壁挂板拆除，换为配套的专用壁挂板，其可直接安装在86型暗盒之上。安装室内机时，需将壁挂板挂钩对准机身背部插槽，由上至下划入室内机。



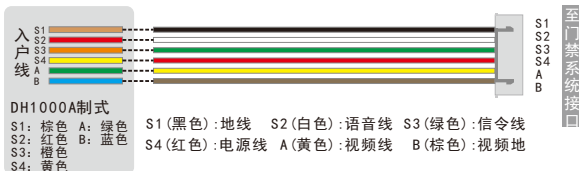
外形尺寸：130mmx103mm

提示：安装本机需有相关动手能力，若您不方便安装，请与物业管理公司或专业安装公司联系。

2. 室内机的连线

(1). 门禁系统连接

本室内机门禁系统采用6芯端子插接方式，将本机配送的6芯插接线接于原入户线上。仔细核对线序，并做好绝缘措施。连接方法如下图：

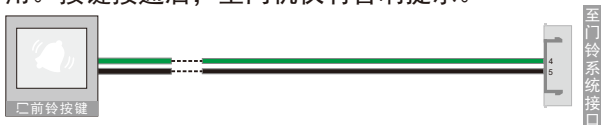


(2). 门铃系统连接

本室内机具备独立的门铃系统，并可根据设置转换到所需应用方式，但不能同时使用两种接入方式。

a. 接入简易按键门铃

本方式为两线接触式应用，如下图所示，将图中两根线（接口中部）接入到门前铃按键开关后即可使用。按键接通后，室内机仅有音响提示。



b. 接入专用可视门铃（仅UT83-S版有此功能）

本方式为接入本公司UL-53型可视对讲门铃，其适合高档住宅或者别墅使用，亦可用于多路可视通话，最多支持接入8路设备。室内机可独立设置呼叫屏蔽及画面监视功能。详情请参见UL-53可视门铃主机使用手册。



(3). 安防报警系统的连接（UT83-N版无此接口）

本室内机提供安防报警功能，可接入相关探测器，或本公司专用安防设备R700系列主机。当报警条件被触发，本机响应后，即会发出相应报警，并主动通知管理中心（须门禁系统网络支持）。若连接专用安防主机R700系列，详情可参见其对应使用手册。

如仅接入传感器信号，可按如下方式连接：



公共地端：为各个输入端提供地回路
火灾报警输入端：可接于烟雾传感器继电器输出端
燃气报警输入端：可接于燃气传感器继电器输出端
门窗报警输入端：可接于门磁传感器继电器输出端
红外报警输入端：可接于红外传感器继电器输出端
报警输出端：可接于警灯警笛等报警器具输入端

报警输入接口

(4). 备用电源的连接（UT83-N版无此接口）

本室内机设有备用电源接口，当门禁系统主线供电不足或专用门铃系统无法由室外机供电时，可利用该接口向主机和门铃系统供电。根据不同应用场景，可选用18V3A(或5A)电源适配器，接入时需注意电源极性，错接将造成设备无法正常工作甚至损坏。

五、功能及操作

本系列室内机依硬件配置不同分为3种版本：
N版：标准版，配置为门禁系统与简易二线门铃；
A版：安防版，M版配置增加四路安防报警功能；
S版：增强版，A版配置增加可视对讲门铃功能。

本室内机采用触摸按键技术，消除了按键磨损老化问题，使用寿命更长，外观更精美。当触摸按键，该按键背光灯会自动高亮指示，并发出操作音响反馈：“滴”音-有效；“嘟”音-无效。

1. 应答操作

当系统主机(指门口机或可视门铃,下同)呼叫本室内机时,室内机响铃并显示主机前图像。

用户可选择执行以下操作:

- (1). 直接按  键开启门锁,主机延时自动挂断;
- (2). 先按  键通话,再决定是否开锁,若无需开锁,可再次按  键挂断;
- (3). 在呼叫或者通话时,用户可按  键停止振铃或消除声音,此时图像依旧显示,无其它影响。

2. 监视操作

室内机待机时,按  键可以查看系统主机前图像画面。若有多台可视主机可按  键循环切换。在监视状态下,按  键亦可开启门锁;按  键可开闭语音通话功能。再次按  键,可关闭监视功能,或经系统设定延时后自动退出监视状态。若需继续监视,重复此操作即可。

3. 呼叫管理中心

在室内机待机时,可按下  键可呼叫管理中心。接通管理中心的必要条件:

- (1). 门禁设备为联网状态,且设备运行良好;
- (2). 物业管理公司(或安保公司)已启用此功能;
- (3). 通讯线路畅通,无其他用户正在使用。

4. 安防系统操作 (UT83-N版无此功能)

本室内机具有安防报警功能，可接入相关报警触发信号，从而发出危害情况的紧急响应。在有联网管理中心的小区，可实现自动向中心报警。

触发条件分为绝对报警触发和可撤除报警触发。绝对报警触发指火灾报警及燃气泄漏报警，其特点是不受撤除防护（简称撤防）操作影响，有触发则立即报警；可撤除报警指门窗报警和红外探测区域报警，其可根据需要，人为控制触发是否报警。例如当家人离开住宅时，可在本机待机状态下，按下键（布防），则任何触发条件均会发出报警；当家人返回后，可按下键（撤防），避免了正常开关门窗或进入红外探测区域误报警。如需更多功能，可选配R700安防主机。

5. 室内机图像及音量调整

室内机机身左侧有3个轮型拨盘旋钮，分别用来调整屏幕亮度、屏幕色彩和语音通话音量。用户可根据需要或个人喜好进行调节。

6. 按键背光点亮

在室内机待机时，若周围光线变暗，按键背光将自动熄灭并点亮呼吸灯，避免在夜间给人造成不适。当有报警、呼叫、按键操作或光线变亮情况，按键背光将自动点亮。

六、系统设置方法

本室内机采用菜单式设置，对于修改的设置实时保存无需复杂操作，简单直观，方便快捷并具有误操作提示功能。当进入设置后，按键的含义也将发生改变（可参照屏幕右侧边缘处图标）。



对应按键提示

- | | | | |
|--|--------------|--|-------|
| | —退出设置 | | —返回上级 |
| | —向上调节 | | —向下调节 |
| | —确定或修改当前所选项目 | | |

1. 室内机房间号码设置

重要提示：在标准模式下，房间号存储在层间设备中，本机安装完毕后即可正常使用，无需再次设置房间号码；在直通模式下，本机安装完成后必须正确设置房间号码，否则将无法正常使用。

设置房间号一般需由两人共同完成，我们建议在需要设置房间号时，联系物业管理公司或相关专业安装人员进行操作。

在系统待机时（门口机显示楼号状态，如显示“12-3”），在门口机上输入“2#6198515#”（JL-DH1000A系统为“2#2110999#”），门口机将会显示“CCFF”。此时进入设置界面，选择

“门禁系统编码设置”，室内机会自动连接门口机，门口机显示也随即变为“...”，输入欲设置的室内机号码，并按“#”键确认。室内机将收到新的号码信息，此时按键即可完成编码。

2. 门禁系统铃音设置

选择进入“门禁系统铃音设置”菜单后，可选择调整门禁系统呼叫铃音的曲目或其音量大小。用键向上（或增加）调整，用键向下（或减小）调整，调整完毕后，按返回上级菜单或按键退出设置即可。

3. 门铃系统模式设置 (仅UT83-S版有此功能)

选择进入“门铃系统主机设置”菜单后，可选择门铃设备接口类型。

“简易门铃”指2线制按键开关式门前铃，只需两根线接触(门铃系统接口4-5线)，即可发出门铃音。

“专用门铃”指使用本公司产品UL-53型可视对讲门铃。其不但具有普通门前铃的功能，还具备音视频通话或监视功能。

当选用“专用门铃”时，菜单会增加“高级设置”选项，用来管理专用门铃。为了适应多方面需求，专用门铃最多可同时接入8台，在高级设置中，用户可以根据需要屏蔽某一路或几路门铃

的呼叫功能；或设置在监视操作时，自动跳过某一路或几路的画面。

4. 门铃系统铃音设置

选择进入“门铃系统铃音设置”菜单后，可选择调整门铃系统呼叫铃音的曲目或其音量大小。用  键向上（或增加）调整，用  键向下（或减小）调整，调整完毕后，按  返回上级菜单或按  键退出设置即可。

5. 安防报警系统设置（UT83-N版此功能无效）

本机具备安防报警功能，可进入“安防报警系统设置”菜单，按  键开启相应功能，或调整输入触发与报警信号输出方式。

相应功能报警触发输入方式含义：

- (1)关闭—不使用此功能；
- (2)接通—该触发线与公共地端短路，则报警；
- (3)断开—该触发线与公共地端断开，则报警；
- (4)专用—接入本公司专用R700系列安防主机

报警信号输出方式含义：

- (1)关闭—不使用此功能；
- (2)接通—报警后，输出线拉至公共地端电位；
- (3)断开—报警后，输出线由地电位变为高阻；
- (4)专用—接入本公司专用R700系列安防主机

注：报警输出接口为集电极开路方式，端口电压不宜超过24V

6. 查看本机信息

进入“本机信息”菜单后，可查看本室内机型号与版本等基本信息。按任意键可返回主菜单。

7. 系统快速复位

本室内机是长期上电工作的设备，机器内部设有看门狗电路，及多重软件防护，避免出现设备异常状态。但若出现不可预期的状态（如强电场冲击、外部系统异常等），可对设备进行复位操作（不影响已经存储的设置），只需同时按下  键与  键，此时背光灯熄灭，系统重新运行，“滴”音后释放按键即可。

8. 恢复出厂设置

如需清除本机已存储的全部参数设置，可对本机进行恢复出厂操作，在待机状态下，用户同时按下  键、 键、 键，3秒后即可将全部参数设置恢复为出厂状态。

9. 通信制式的转换

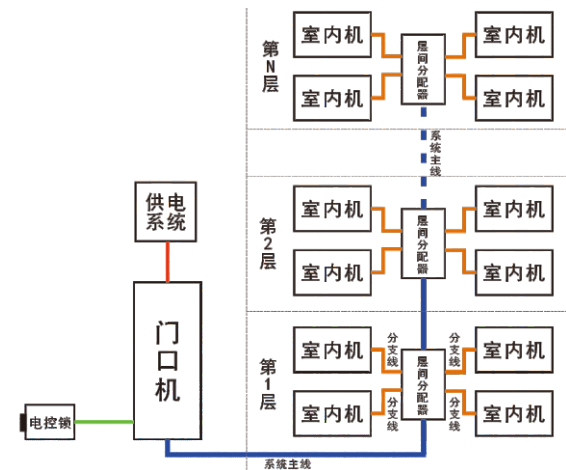
本机可兼容两种不同通信制式，分别为：标准型与直通型（出厂默认为标准型）。用户一般无需改变通信制式，如因设备兼容问题或层间设备异常，则可将本机通信制式转换为直通型，直接与系统主线并联，直通制式无层间设备进行防护，故需谨慎使用。

通信制式变更作方法如下：

系统待机时，同时按下  键与  键，快速重启后，继续保持按住  键3秒（释放  键），此时室内机发出两声滴音，变更成功。

再次重复以上操作，可将通信制式切换回标准型，此时系统将发出一声滴音。

需要注意的是，若把本机转换为直通制式，必须对本室内机进行正确的房间号编码设置，否则将影响使用。本机出厂默认房间号为9999。



附图：楼宇对讲系统基本结构示意图：

七、设备维护保养

1. 室内机是系统组成部分，任何不适当的拆装、移动都可能使系统发生故障。需拆装或移动时请与安装公司或物业管理公司联系处理。
2. 本系统设备均采用专用直流电源供电，请勿直接接入交流电或使用其他电源，切勿接入高压电源，以免发生人身伤害或财产损失。。
3. 室内分机为精密电子设备，非专业人员请勿自行开启机壳，擅自拆装引起的故障不在保修之列，并且保修期限同时终止。
4. 随时保持室内机的清洁，保养时可用质软的干抹布或使用专业清洁剂擦拭。

八、质保与服务

若发生任何因制造工艺或元器件失效造成产品故障，自购买日起一年内，我公司将为用户更换新机（须保持室内机外观无损）；自购买日起三年内，我公司及授权维护中心将为持质保卡用户提供免费质保服务。

保修服务只限于正常使用下有效，一切人为损坏，如接入不当电源或不适当的安装、错误配线、非经本公司认可的维修改装等，维修时将收取维修费用。此保修服务不包括维修人员上门服务费及运输费用。

产品质量保证卡

用户资料填写

用户名称		联系人	
		联系电话	
用户地址			
产品型号	UT-83	购买日期	
经销单位			

质保记录

日期	维修内容	维修签名	顾客签名

用户须知

1. 三年质保服务只限于正常使用下有效。一切人为损坏，如接入高压电源或不适当的安装、错误配线、非经本公司认可的维修改装等，维修时将收取费用；
2. 质保服务不包括维修人员上门服务费及运输费用；
3. 撕毁机身防伪标签，质保将会失效。



北京志瑞达科技有限公司
全国统一服务电话：4006-198-515

全国统一服务电话：4006198515



微信公众号

地址：北京市大兴区旧宫镇宣颐路7号2号楼

电话：010-60290811

邮箱：VIP@ZREDA.COM

网址：WWW.ZREDA.COM



为本公司注册商标，仿冒必究！